

Vorname(n) Name(n):

Adresse(n):

PLZ Wohnort:

Bezirksamt Charlottenburg-Wilmersdorf
Stadtentwicklungsamt
Hohenzollerndamm 174 - 177
10713 Berlin

Datum:

Bebauungsplanentwurf 4-42

Olivaer Platz

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich erhebe hiermit Einspruch gegen den Bebauungsplanentwurf Olivaer Platz 4-42 wegen **der geplanten Verringerung der Stellplatzflächen auf dem Parkplatz ohne hinreichende Untersuchung** mit folgender Begründung:

- Es wird behauptet, dass der Verlust von ca. 60 Stellplätzen vertretbar ist.
- Begründet wird die Aussage mit einer unbewiesenen Stellungnahme zum Verkehrsgutachten, ohne dass es hierzu erneute Untersuchungen gab.
- In den letzten Jahren und seit den letzten Untersuchungen zum ruhenden Verkehr gab es in der näheren Umgebung des Olivaer Platzes eine erhebliche Nachverdichtung im Wohnungsbau mit einigen hundert Wohnungen. Durch den Verzicht des Stellplatznachweises auf dem eigenen Grundstück im Baugenehmigungsverfahren, wurden so einige hundert Fahrzeuge dem öffentlichen Parkraum zugeführt.
- Die Bevölkerung ist im Vergleich zu 2010 um ca. 6.000 Einwohner im Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf gewachsen.
- Eine Annahme des Rückgangs des Individualverkehrs im selben Zeitraum ist lebensfremd und nicht bewiesen.
- Es wird gebeten, die Einwendungen bei der Überarbeitung der Planung zu berücksichtigen. Sie erfolgen in der Erwartung, dass auch die Sanierung der Parkanlage und die Erweiterung des Spielplatzes bei Beibehaltung des Parkplatzes die Planziele erreichen würde, ohne dass dafür die vorgesehenen 2,5 Millionen Steuergelder ausgegeben werden müssen.

Mit freundlichen Grüßen

Unterschrift(en):

.....
.....
.....